花蓮縣議會第 20 屆第 10 次臨時大會考察報告

民政：1

民政審查委員會考察報告

1、依據

本會第 20 屆第 9 次臨時大會分組審查臨時動議決議辦理。

2、目的

為深入了解本縣民政業務推展情形，以作為問政參考。

3、考察出席人員

(1) 召集人：徐子芳議員

(2) 第二召集人：林品仰議員

(3) 委員：楊華美議員、林正福議員
金淑敏議員

(4) 花蓮縣政府：

行政暨研考處：吳昆儒處長、葉俊麟副處長、彭淑萍科長
蔡思瑜辦事員、王秋燕專員

民政處：明良臻處長、張文慶科長、宋海呈科長、柯佩君專員
羅文慈承辦人。

社會處：陳加富處長、黃舒儀副處長、廖南貴秘書、范家榮科長
楊玉如科長、黃姿華科長、黃玉絮科長、蘇意珊專員、蕭豪鈴督導、
曾姿華督導、黃鈺庭督導、白布客督導、范姜羿維督導
黃靖茹社工師、葛玉樺社工師

原住民行政處：督固·撒耘處長、徐采瑤代理副處長、周崇仁科長、
蔡樹芬科長、洛金達韶科長、潘龍在專員、黃麗珍專員
陳明琳承辦人、林依庭承辦人

4、考察日期

113 年 7 月 8 日（星期一）、7 月 9 日（星期二）

5、考察行程

◎7月8日（星期一）

行研處—花蓮雲產業基地

民政處—花蓮市復興街39號

原民處—花蓮市原住民家庭服務中心、壽豐鄉原住民家庭服務中心

社會處—壽豐鄉光榮社區活動中心、月眉社區活動中心

◎7月9日（星期二）

原民處—原住民族土地古道、文化遺址及環境永續維護計畫

原民處—卓溪鄉簡易自來水系統

社會處—玉里鎮公共托育家園

6、考察決議事項：

一、花蓮雲產業基地

（一）有關花蓮雲產業基地委託管理計畫招標案無人投標、廠商投標文件有誤及需求釐清等情事，因歷經3次流廢標，請縣府確實檢討流廢標主因及目前所遇困境，以期該計畫如期推動，對於雲產業基地應擬訂具體規劃使用方案，相關人員盡速進駐啟用，有助建物的維護，期待未來營運廠商積極辦理活動、增加穩定收益，持續運營和發展，確保能夠長期健康運轉，活絡社區發展，促進地方經濟社會的整體進步。

（二）因目前尚未完成決標，花蓮雲產業基地的場地使用率偏低，為了提高場地利用率，避免出現閒置或浪費的情況，請縣府擬訂完善場地租借辦法，並將相關辦法提供給議會。制定合理的租借條件和價格，建立完善的租借

機制，包括租借合同的簽訂規範、設施維護管理等。建議提供部分空間租借給當地民間社團使用，以利花蓮雲產業基地場地充分利用，滿足當地民間社團的需求，同時也能為基地發展注入新的動力。

(三) 2024年4月3日，花蓮發生規模6.5級的強烈地震，造成當地多處建築物受損，部分建築物出現結構性損害，雲產業基地的建物也可能在此次地震中遭受一定程度的震害，請縣府針對雲產業基地建築物的現有結構狀況進行詳細的檢測和評估，對建築物的結構系統、材料強度、抗震設計等因素進行全面的分析和評估，確定其抗震性能等級，為確保建築物的安全性和功能性，請提供耐震結構詳評報告給本會。

二、花蓮市復興街39號

縣府為落實青年政策，輔導青年返鄉就業及創業，青年發展中心規劃將該地整修為青年商業實驗基地，並申請111年及112年地方創生公有建築空間活化補助。然而，該計畫存在以下問題：預算編列缺乏評估和規劃，直接由第二預備金支應95萬元進行拆除清運工程，後續整修和申請補助的具體計畫也缺乏詳細說明，在現勘後發現建物結構問題嚴重，需要全面拆除重建，卻沒有相應的預算評估和調整。建議縣府爾後執行計畫前應先進行全面的可行性評估和預算規劃，再分階段有序推進，為當地青年創業基地提供良好環境。

三、花蓮市原住民家庭服務中心、壽豐鄉原住民家庭服務中心

(一) 原住民家庭服務中心雖然擁有豐富的原住民族文化背景和敏感度，但缺乏專業的社工能力，原住民家庭服務中心即將在明(114年)年度轉型

納入社會安全網系統，請縣府提供相關專業支持及資源挹注，強化社會安全網計畫的相關培育課程，提升原住民家庭服務中心社工的專業知能。

(二) 原住民家庭服務中心與社福中心應職責分工明確，對於服務案件複雜度較高的原住民個案需要發揮各自的專長相互協力。建議縣府透過加強原住民家庭服務中心社工的專業培訓，與社福中心協作建立原住民家庭服務中心個案處理的標準作業流程，以彌補原住民家庭服務中心在專業社工能力上的不足。另外亦可與社福中心銜接，邀請民間團體參與，整合社會資源以提升服務成效，提升對原住民家庭的服務品質。

四、壽豐鄉光榮社區活動中心

光榮社區活動中心作為 C 級巷弄長照站，提供長者進行各項社會參與、健康促進、共餐服務、預防及延緩失能服務、關懷訪視、電話問安諮詢及轉介等多元服務，以滿足社區長者的需求。光榮社區活動中心雖然設有無障礙坡道，但廁所地面存在 12 公分高低差，造成行動不便的長者如廁不易，且建物亦未設置電梯，造成行動不便的長者前往二樓費力費時，恐有安全上的疑慮。

有關光榮社區活動中心亟需改善現有的建築問題，建議壽豐鄉公所應先完成建築物管理的相關法定程序後，評估建築物的結構狀況，才向縣府提報補助經費進行後續的修繕或擴建工程。請縣府協助輔導壽豐鄉公所依建築法規申請取得建照，落實相關前置作業，確保外牆、柱子等有足夠承重能力主體建築增建部分，再進行無障礙空間的改善，以落實長者使用 C 級巷弄長照站的安全性，提升整體無障礙空間和功能，讓行動不便的長者也能安全舒適地使

用各項服務。

五、壽豐鄉月眉社區活動中心

壽豐鄉月眉社區活動中心具有多功能用途，也是月眉文化健康站(文健站)場址。文健站是原住民族長期照顧服務的重要據點，提供原住民族長者連續性、可近性及具文化性的專業照顧服務。月眉社區活動中心設置在二樓的空間，目前未建置電梯設施，對於行動不便的長者來說非常不方便。請縣府協助壽豐鄉公所提出興辦事業計畫，並取得建築執照，評估增設電梯的可行性，以利爭取後續相關經費，讓行動不便的長者也能安全舒適地使用各項服務，全面性地改善月眉社區活動中心的無障礙環境，提升整體使用品質。

六、原住民族土地古道、文化遺址及環境永續維護計畫

本計畫透過提供就業機會、培訓人才、維護文化資產等方式，促進傳統文化傳承與永續發展。但維護隊對於文化遺址的維護工作以原民會認定為準，在世豐水力開發案中，計畫團隊未能及時與文化局進行資訊共享和協調，導致文化遺產保護工作的漏洞，對並非法定考古遺址的哈比遺址造成不可挽回的損失。縣府原民處計畫團隊應加強與文化局的橫向聯繫，加速認定考古遺址的進程，以合法的法定身分享有資源與經費的挹注，切實履行文化資產保護的責任。

七、卓溪鄉簡易自來水系統

(一) 花蓮縣地震頻傳，面臨極端氣候亦有短時強降雨發生，容易造成簡易

自來水系統受損，縣府原民處應與卓溪鄉公所和簡易自來水管理委員保持

密切溝通，了解系統運作和維修的實際需求，確保部落居民能夠獲得穩定的供水服務。

(二) 目前南區缺水時，應急機制包括向自來水公司購買水，以及安排消防車送水等，請縣府協助卓溪鄉與相關廠商建立開口契約，以便在缺水時能夠迅速調度水源支援南區。

(三) 卓溪鄉成功爭取到來自中央經濟部水利署的無自來水地區供水改善計畫經費，為了讓當地居民充分了解計畫的詳細方案和益處，請縣府與卓溪鄉公所積極舉辦民眾說明會，邀請里長、簡易自來水管理委員，並邀請水利單位參與，詳細說明計畫的目的、工程內容、施工時程以及居民權益保障等相關資訊，並設立諮詢管道，讓居民隨時了解進度並提出意見和疑問，最終達成簡易自來水順利汰換為自來水的目標。

(四) 卓溪鄉簡易自來水修繕及自來水延管工程計畫，請縣府持續督促卓溪鄉公所積極追蹤相關進度，並將後續辦理情形副知本會。

八、玉里鎮社區公共托育家園

(一) 花蓮縣南區人口總數接近 5 萬人，僅有 1 處公共托育機構，顯然公托資源供給嚴重不足。雖然持續辦理托育人員培訓，但場域的欠缺，無法快速提升托育服務量能。建請縣府協助南區托育資源所面臨的困境，積極尋找合適的場所，加強公共托育能量。

(二) 有關花蓮縣南區居家托育人員，無法滿足目前居民的托育需求。亟需縣府持續挹注資源，提供相關托育人員訓練課程、認證、薪酬等培育支持

措施，以提供更多需要托育的家庭完善的服務，打造友善育兒的環境。

7、處理意見

考察決議事項請花蓮縣政府暨相關單位本於權責檢討改進並按輕重緩急逐年編列預算補助辦理。

以上謹請

大會公決

第一召集人：徐子芳

第二召集人：林品仰

委員：楊華美

委員：周駿宥

委員：林正福

委員：金淑敏

議決：