

花蓮縣議會第 19 屆第 7 次定期大會調查報告

類別	建設	案號	1	請願人或提案人	黃馨議員
案由	召開「花東地區鐵路雙軌電氣化拓寬工程土地徵收案，請優先使用公有地及鐵路用地，預徵收私有地請從優從寬補償」專案會議。				
依據	本會第 19 屆第 19 次臨時大會議員提案建設類第 21 號議決案。				
經過	於 111 年 3 月 18 日（星期五）上午 9 時 30 分及 111 年 4 月 19 日下午 2 點，於本會三樓大會議室召開專案小組會議，邀請專案小組委員、交通部鐵道局東部工程處、交通部臺灣鐵路管理局花蓮工務段、行政院東部聯合服務中心、傅崐萁立委辦公室、鄭天財立委辦公室、花蓮縣政府建設處、花蓮縣政府地政處、花蓮地政事務所、花蓮縣花蓮市公所、花蓮縣吉安鄉公所、臺灣糖業股份有限公司、村里長、土地所有權人列席會議。				
處理意見	<p>1、交通部鐵道局鐵路雙軌電氣化設施，從車站出來第一個經過吉安建國路平交道，原本是規劃在東側，因為東側牽涉到住宅區的私人住宅，會拆到許多民房及土地徵收道路廢除，影響到民眾出入，這部分造成地方反彈，現經議會專案協調後會改在西側來建置，而西側土地是都市計畫綠地及公園用地，公私有土地，對私有土地部分因為是後側，有北昌一街可通行，不影響到前側的出入，道路的部分都沒有更動，建國路 370 巷請移至西側進行。私有土地徵收務必從優從寬來徵收，如果拆除到讓民房無法居住的情況下，就應該一併徵收，私有土地無法一徵收部分，請縣府協助容積移轉，早日完成公園綠地的開發。</p> <p>2、吉安鄉從永吉橋就開始高架，這次雙軌電氣化工程，有些地方有優先改善，譬如仁里鐵橋太低，在颱風淹水時可能會影響到鐵路，所以這次先將仁里鐵橋部分提高，從花蓮市中華路一直到仁里鐵橋高架執行。</p>				

- 3、 仁里鐵橋南北兩側原有通行便道部分，請交通部鐵道局一併改善，讓兩側汽、機車、行人都能安全順利通行。
- 4、 建國路 370 巷兩側住宅民房、宜昌國中、宜昌國小及緊鄰住宅部分隔噪音設施務必用最優之設置，降低噪音影響。
- 5、 將來鐵路高架，吉安車站也要提升，花蓮縣政府目前有做鐵路高架可行性評估，因鐵路雙軌電氣化還沒定案，定案後，可行性評估必須依據案定後再做修正，修正後請縣府儘速提報中央，早日完成鐵路高架化。
- 6、 原住民保留地審查使用行政流程未核定者，務必比照一般私有土地資格方式徵收。
- 7、 請交通部鐵道局於這次鐵路雙軌電氣化計畫將壽豐土堤一併解決，讓兩邊居民通行無阻，促進地方建設發展。
- 8、 永興一號平交道因三支排水上游會經過鐵路，颱風或大雨來襲，造成鐵路西側淹水，排水系統務必一併施作改善。
- 9、 沿線鐵路及道路交通號誌，請各相關單位一併檢討，務必要連結同步啟動，以免造成危險。

專案 委員	召集人	黃馨		委員	鄭寶秀	
	委員	潘月霞		委員	莊枝財	
	委員	張美慧		委員	楊華美	
	委員	謝國榮		委員	簡智隆	
	委員	謝國榮		委員	黃馨	
	委員	笛布斯·顛賚		委員	徐子芳	
	委員	林源富		委員	黃玲蘭	
	委員	林宗昆		委員	徐雪玉	
	委員	蔡依靜		委員		
議 決	照處理意見通過。					