



**副議長賴進坤：**

# 公設地還於民 應增人力經費

花蓮縣境內公共設施保留地「還地於民」作業已經啓動，縣府日前收到內政部有關公共設施保留地解編作業原則，將優先進行解編的公設地包括機關、學校、市場及停車場等四大類，花蓮縣將採分年分期進行解編，進行中的花蓮市第三次通盤檢討已有多個公設地解編納入討論，由於事涉民眾土地權益，解編程序馬虎不得，都市計畫程序完成估計約需五年左右。地方要發展與建設，都市計畫最為關鍵與重要，特別是落後其他縣市多年的花蓮縣，應該格外重視都市計畫的落實與效率。為讓政府「還地於民」美意儘速看到績效，讓民眾有感，都市計畫作業必需很有效率，但是，依照目前縣府都市計畫

畫員編制，及都市計畫委員開會的頻率，恐怕無法再負荷公共設施保留地「還地於民」作業，應該增加相關人力及經費，組成專案小組先行把公設地優先解編進行檢討彙整後，再送交給縣都會來審議，加速都市計畫審議流程。

都市計畫公設保留地類別很多，以道路、公園為最大宗，內政部日前與地方政府、相關單位召開跨部會會議後，決定鎖定四大類，即機關、學校、市場及停車場用地，為主要釋出類別，其他像墓地、公用事業用地、港埠及其他等類別也會檢討釋出。

根據縣府建設處統計示，全台未徵收的公設保留地面積約二點五萬公頃，估計應支付的徵收費用高達七點二五兆，全縣十三鄉鎮市中，為徵收的私有未徵收的公共設施保留地面積約四百公頃

，共有兩千五百卅四筆，其中，花蓮市筆數最多，共有五百五十二筆，吉安鄉其次，有四百七十筆，豐濱鄉第三多，共有四百一十八筆，新城鄉有三百七十四筆，秀林鄉也有兩百六十九筆。

為兌現內政部要求四年完全釋出公共設施保留地，縣府官員認為四年可能太過樂觀，除非以專案方式來辦理公共設施保留地都市計畫程序。主要原因是，事關民眾土地權益，每一寸土地都不能弄錯，再者，公設地解編之後土地是回復為原地目，亦即原本是學校用地，現在回復為農業用地，要再變更為住宅區，需要在透過都市計畫程序完成變更才行。還有，未徵收的公設地經過幾十年下來，繼承人數非常多，要把所有找齊來鑑界或表示意見，難度也很高，不是一兩次會議就能完成。



## 笛布斯·顓賣： 彩虹夜市攤位規劃 不切實際

◎為將花蓮市六期重劃區打造成爲日夜新景點，縣府決定投入一點二億元，辦理彩虹夜市、原住民一條街，並將陽光電城周邊全面進行綠美化及建設，預計明年農曆春節前盛大開市迎客。

縣府願意投入大筆資源來營造新的觀光景點應該給予高度肯定，但是，目前來看，距離明年農曆春節僅剩下四多月，六期重劃區內的彩虹夜市、原住民一條街等相關規劃情形，包括軟硬體設計規劃情形，外界都不甚了解，產生不少質疑。

其中，以目前完成的彩虹夜市攤位來說，面寬太窄，要各類攤商如何做生意，身材較壯碩的人站上去，助手根本沒有地方可站，還有，各類攤商的生財器具都不相同，南濱夜市的攤商目前使用的攤車根本無法移入，要在彩虹夜市營生，是必需重新訂製攤車及相關生財器具，如果，福德國際觀光夜市兩年後完成，這些攤商要遷入，豈不是要再次面臨攤車得重新訂製的問題。

## 余夏夫： 原民一條街 盼納入重劃區

◎爲終止花蓮好山、好水，晚上好無聊的情況。縣府已投入一千八百萬元在市區福町路規劃設置彩虹夜市，縣府還打算繼續投資上億元，將六期重劃區、陽光電城，營造成爲花蓮日夜新景點。

縣府團隊用行動拚觀光令人肯定，把看起來生硬的鐵工廠—陽光電城，改建成爲適合遊客、鄉親日夜休憩的景點，更是正確的施政；希望縣府在振興花蓮觀光之餘，也能正式原住民失業問題，更何況，傳

縣長多次承諾會規劃設置原住民一條街，希望縣府規劃建設六期重劃區時，能將原住民一條街納入設置，早日解決原住民就業及生計問題，別再讓原住民攤商爲何謀生，到處被員警取緝。

需知道，花蓮觀光最大珍貴資產就是原住民，市區六期重劃區如果要順利成爲日夜觀光人氣景點，絕對要有原住民參與才行。



## 孫永昌：翱翔季拉抬觀光 還有進步空間

◎首屆花蓮翱翔季活動即將結束，活動的舉辦的確發揮吸引人潮來花蓮觀光的功效，值得一提的是，花蓮中區包括光復、鳳林、萬榮等鄉鎮原住民部落及民宿

也受益不少，應該立即檢討策進明年繼續辦理。

縣府採取零元預算第一年順利舉辦了花蓮翱翔季，成果已相當不錯，大體來說，活動選擇在暑假舉辦是正確的，也能與原住民豐

## 呂必賢： 部落要建設 更要保留原味

◎爲傳承原住民歷史文化，各縣市政府都會舉行原住民族相關活動展演，或是進行部落文化產業再造計畫，無疑是希望讓族人能夠認識、傳承文化，進而帶動觀光產業發展，但是對於原住民部落而言，保留傳統原汁原味的歷史文化與生活習慣，就是最好的建設，相較於漢人社會中對於都市計畫的觀點，舉凡都市發展、土地使用、交通運輸、環境規劃與設計、國土及都市規劃、社區發展規劃、文化產業、資訊科學應用等均包含其中，但是，對於原住民同胞來說，更重要的是一份來自祖訓的安定力量。

呂必賢表示，並非爲了保留傳統生活習慣與文化而不要建設，原住民部落需要更好的交通、飲水、電氣、教育、電腦資訊等設備和改善計畫，這一切是基於提升生活水準，而非將漢人的價值觀平行灌入原住民的生活圈中。



## 王燕美： 處理林班地 玉里站人員打官腔

◎玉里赤科山國有林班地解編作業，過去兩年來沒有具體進展，針農已向政府繳交五年的佔用補償金，迄今仍爲取得合法承租權，此外，由於林務局在土地未全部割清楚前，即草率移交給國產署，影響現耕農民權益，要求未納入林班地解編範圍的林班地上栽種的金針及茶葉，得全數剷除進行造林。

更離譜的是，經前往詢問林務局玉里林區工作站人員，早上八點四十分才看到三位年輕人員提著早餐餐盤來遲，然後開始吃著早餐。經詢問有關赤科山林班地造林情形，工作站人員二話不說立即以「依法行政」回答，完全不考慮針農、茶農立場，以及是否衍生土石流災害。

玉里林區工作站這三位年輕的公務員，口口聲聲說「依法行政」，自己卻到快九點才到辦公室，民衆到場等待洽公，公務員還在吃早餐，這是哪門子的「依法行政」？根本就是特權！



## 劉曉玫：公幼免費政策 應設立補助標準

劉曉玫強調，首先要釐清就讀公幼免費政策，是屬於社會福利還是社會救助？如果是全國統一的社會福利就不需要排富，只要設籍在花蓮縣二到六歲的孩子，人人都可享有此福利待遇；但如果是社會救助，就必須要有排富的規範，才能真正照顧弱勢族群。教育部在補助公幼方面，主要以身心障礙、原住民、低收入戶、中低收入戶及特殊境遇家庭子女等五類優先就讀，劉曉玫認爲，縣府要以此條件爲公幼審核入學依據，五類幼童優先登記就讀公幼，之後有多餘名額才讓一般生抽籤。



## 龔文俊： 以山水米爲鑑 推廣花蓮米

◎從塑化劑事件，胖達人麵包添加人工香精事件，到山水米以外國米混充本國米販售事件，值得廣大消費者，尤其是縣府團隊警惕，因爲，觀光與農業是花蓮縣兩大產業支柱，如果受到負面衝擊，直接受影響的都是花蓮鄉親。

暑期縣府規劃了花蓮翱翔季、南區金針花季及全縣原住民豐年祭，成功吸引人潮。然而，接二連三的塑化劑、胖達人麵包添加香精及山水米用外國米混充本國米販售欺詐事件，縣府農政單位，不要以爲事不關己，應加強輔導、協助農會、農民來行銷道地地，實實在在的台灣花蓮米，吸引廣大消費者放心選購花蓮米，化危機爲轉機，建立花蓮米的好口碑及好品牌。



## 黃輝寶： 三棲無名溪遊客多 製造垃圾

◎黃輝寶表示，暑假期間每天有近三千人湧入三棲社區無名溪戲水，造成當地環境遭到破壞，主要社區通道車輛沒限速，危及社區居民與用路人安全，再加上當地公共設施欠缺經費及專人養護，沒有垃圾置放點，遊客到處便溺與丟棄大量垃圾在社區道路及無名溪河床上，遊客不聽勸告且當地沒有相關救生人員等設施，易造成溺水意外。

黃輝寶說，社區居民希望縣府協助解決上述問題，如果無法改善則建議社區無名溪允許封溪。

針對社區居民希望能夠向遊客等收費，對此，縣府官員表示，如果要對遊客收費，現行法令有「花蓮縣自然人文生態景觀區經營管理辦法」可以作為收費法令依據，不過，社區居民務必要先達成共識。



## 施慧萍：交通號誌設置 應考量實用性

◎近來有民眾反應，某些路段的交通號誌沒有讓人更安全，反而增加肇事機率，尤其是危險路段，如果指示不清，將造成更大的危險。

施慧萍表示，花蓮縣要發展觀光，許多外地的遊客，對於路況不熟，需要清楚明確的標示引導。舉例來說，南濱路接外環道的路口，機車騎士常弄不清楚紅燈時該停在哪裡，結果綠燈一亮就常與砂石車，或要進入外環道的車輛爭道；另外，停在待轉區的機車因為距離與視線的關係，常看錯燈號，險象



## 黃振富： 杜絕小黑蚊 推廣環境防治

◎小黑蚊問題困擾鄉親已久，十年前的小黑蚊問題已經存在，但十年後的今天情況非但未改善，且有日趨嚴重之勢。炎炎夏日，小黑蚊問題愈發猖獗，環境防治問題仍待檢討改進。



黃振富表示，每次到鄉間視察會勘，確實感受到小黑蚊的問題深深困擾鄉親們的生活作息。環保局每年舉辦對小黑蚊問題的研究探討，並召開防治說明會，用意良善，但成效有限，取而代之，應是對鄉親們實質的教育宣導，或是實質作為，透過各種傳播媒體之方式，教導民眾從看待環境之觀念做起，想法改善後自能抑制蚊蟲問題的嚴重性。

例如，環境中若有藍綠藻生長爲主的植物，就應以抑制藻類滋生爲主，而不只是噴藥而已，除避免大量汙染外，其目的藉以防範幼蟲成長。

## 楊德金： 馬太鞍豐羽計畫 盼全力以赴

◎豐濱鄉各界引領期盼的山海劇場計畫，希望縣府全力協助促成，避免引發反彈聲浪，據了解，山海劇場地點可能選擇磯崎國小以南來歸劃設置，在磯崎設置山海劇場具有其他地點更多的優點及有利條件，主要包括緊鄰磯崎海水浴場，附近土地並沒有涉及原住民保留地及文化遺址等，位處花蓮市區及豐濱市區中間，附近階梯式土地非常具有特色，整個環境如同一座天然的劇場，非常適合發展觀光遊憩產業。

花蓮中區觀光要發展，瑞港公路（花六十四線）應該儘速由中央公路總局負責管理維護，確保瑞港公路不會遇雨便中斷，一修就是一整年，嚴重影響花蓮中區觀光產業。

再者，攸關光復鄉馬太鞍部落振興的馬太鞍傳統藝術豐羽計畫，務必請縣府團隊全力以赴，並盼中央挹注更多資源，協助花蓮發展一鄉鎮一特色、建設部落鐵馬步道，爲花蓮鄉親的生活盡一份心力。



## 陳英妹： 中南區挺馬 建設卻未改善

◎一直以來，多數花蓮鄉親在選舉就力挺國民黨，總統選舉更是如此，馬總統兩次總統選戰，在花蓮都拿到相對高的得票率，選舉期間，馬總統及其競選團隊都對選民承諾，選後會在農路、堤防、駁坎及排水溝等基層建設上，投入相關經費來幫忙中南區農民，但選後迄今，很多農路、堤防、擋土牆等，建立了好多次，甚至馬總統來花蓮也當面提出建言，迄今仍有許多農路等相關基層建設沒有改善。

此外，針對銜接花東縱谷與東海岸的瑞港公路（花六十四線），從馬總統第一屆任期迄今，瑞港公路都處於災修階段，五年多來爲何無法及早回歸公路總局管養，針對路線及老舊橋樑進行全面檢討及維護，確保中區鄉親往返東海岸豐濱地區的行車安全。

## 林秋美： 縣府施政 應優先考量原民

◎花蓮原住民人口超過九萬多人，占全縣卅三萬多人口約三分之一，每三個花蓮人就有一個是原住民。原住民的相關問題很重要，包括就業、離婚及教育，需要中央及地方政府重視。

以這次縣府預計投入一億兩千餘萬元辦理六期重劃區「全區觀光景點升級計畫」來看，將原住民一條街納入規劃就非常正確，提供原住民就業及賺錢機會，不僅解決原住民失業問題，還能增加彩虹夜市的特色，解決原住民當前失業問題，更創造花蓮觀光特色。

縣府任何施政都應該將原住民納入優先考量，將原住民問題、需求納入施政考量，施政的結果必定會獲得一半以上鄉親的支持與肯定，不會有浪費公帑的問題產生，更不會有蚊子館或場所閒置情形。

