



國內新聞  
郵費已付  
花蓮縣政新聞  
花蓮字第 059 號  
電話：087-910300  
花蓮縣政府秘書處  
地址：花蓮市中正路23號  
訂定花蓮縣政新聞刊例

# 新七星潭特定區 應重新檢討

### 副議長賴進坤指時空變遷 地方擔心土地利用受限 希望縣府說清楚

◎花蓮縣政府從九十四年著手推動的「新訂七星潭風景特定區計畫」，近七年來，因為人事變遷，近來引發新城、秀林各界質疑與反對。副議長賴進坤說，「新訂七星潭風景特定區計畫」引發地方鄉親高度恐慌，擔心自己的土地利用受限；新城、秀林兩地鄉公所擔心變成縱橫、太管處一樣，地方建設樣樣都受到限制，在自己鄉境內辦活動還得向縣府申請核准才行。

縣府建設處表示，目前仍處於區域計畫委員會審查階段，未來會依規定辦理草案公開展覽、地方說明會，歡迎各界踴躍提出意見。建設處表示，「新訂七星潭風景特定區計畫」並不是新案，早在九十四年就開始執行，目前草案送交內政部區域計畫委員會審核階段，計畫通過後會再走都市計畫程序，屆時將辦理草案公開展覽、地方說明會。

新訂七星潭海岸風景特地區計畫草案，範圍北至崇德隧道與大魯閣國家公園界，西起新城秀林都市計畫區界，由北至南納入秀林鄉公所附近地區、順安地區、北三棧與三棧聚落等，東以立霧溪海域等深線二十公尺與奇萊鼻燈塔海域等深線二十公尺處之直線為界，南則以新城北埔都市計畫區界，以及花蓮都市計畫區界為範圍線，納入軍事管制區、康樂社區，計畫面積約達八千多公頃。

賴進坤說，新城、秀林各界都對縣府刻正推動的「新訂七星潭風景特定區計畫」高度質疑，並擔心未來一旦擴大範圍，新城、秀林鄉的建設及鄉親土地權益

會大受限制，凡事都需得到縣府的核准才行。

今年暑假，新城鄉公所欲在七星潭風景區內的賞星廣場舉辦豐年祭活動，向縣府提出申請時，因部落亮點計畫遭到拒絕，在自家行政轄區內舉辦活動竟被縣府打回票，實在是大水沖倒龍王廟，太扯了。

範圍還沒擴大就這樣，未來範圍如果擴大之後，鄉長豈不是越變越小，小得像鄰長一樣大？

為儘早釐清各界的疑慮，賴進坤表示將組成專案小組，邀請縣府建設處等單位與新城、秀林各界坐下來，將「新訂七星潭風景特定區計畫」內容說清楚、講明白；特別是攸關新城、秀林地方建設，以及民衆土地開發利用相關的規定，應向鄉親詳細說明，以爭取鄉親的支持與信任。

感受，昔日最繁華的是中心自由街，歷經卅多年，經過多位縣長、市長均希望整治自由街，如今停擺成爲鼠輩橫行、髒亂的代名詞，導致附近商圈迅速沒落，店家紛紛歇業，對首善之區的花蓮市有負面影響。

據了解，目前自由街的相關訴訟市公所皆勝訴，僅剩下一間違建官司還在訴訟中，應該也會勝訴，相信待官司告一段落，市公所很快就會全部完成拆除，後續整治工作，包括管建等事都已有很好的配套。相關整治工作就會依計畫展開，自由街很快就會改頭換面，市容煥然一新，爲市區重新注入新商機。

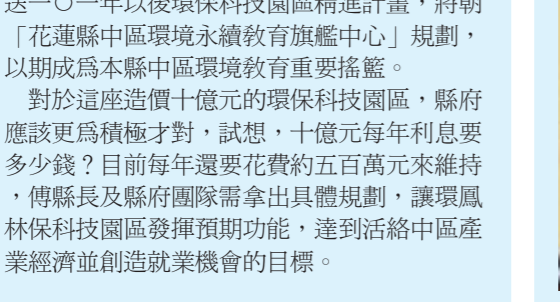


## 蕭文龍：善用環科園區 活絡中區

◎花蓮縣林環保科技園區政府先後投資約十億元，目前有九家廠商進駐園區營運中。傅縣長就任後爲謀取環保科技園區永續營運，並因應園區推動計畫至一〇〇年結束，之後將配合縣府觀光政策，與納入環保署近期有關推動低碳社區、低碳成是重要施政，在環保教育立法通過後，提供相關環境教育設施。

傅縣長向議會報告表示縣府已於今年八月提送一〇一一年以後環保科技園區精進計畫，將朝「花蓮縣中區環境教育旗艦中心」規劃，以期成爲本縣中區環境教育重要樞紐。

對於這座價值十億元的環保科技園區，縣府應該更爲積極才對，試想，十億元每年利息要多少錢？目前每年還要花費約五百萬元來維持，傅縣長及縣府團隊需拿出具體規劃，讓環保科技園區發揮預期功能，達到活絡中區產業經濟並創造就業機會的目標。

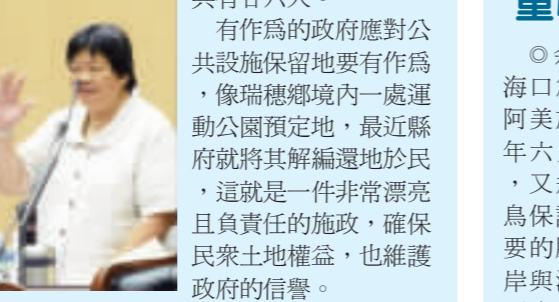


## 王燕美：公設地逾期徵收應解編

◎政府在公共設施保留地的施政上極爲不負責任，依法劃設爲公共設施保留地後廿年內若未能使用，便應該解編並且依照原徵收價格還給原地主，但是，各级政府不作爲，大筆一劃之後，幾十年，甚至花蓮縣林環保鎮一位游民民衆的土地，前前後後快八十年政府就是不徵收，也不解編，嚴重影響民衆土地權益。

又如玉里鎮市區劃設有市場預定地及附近的停車場用地及機關用地，將近卅年，市場預定地及停車場預定地，鎮公所及中央都無力徵收，一擺卅、四十年，不徵收、也不解編，原先繼承人有一個人，如今共有廿六人。

有作爲的政府應對公共設施保留地要有作爲，像瑞穗鄉境內一處運動公園預定地，最近縣府就將其解編遷地於民，這就是一件非常漂亮且負責任的施政，確保民衆土地權益，也維護政府的信譽。



## 蔡啟塔：整治自由街 再造繁華商機

◎花蓮市自由街整治問題日前再度受到花蓮市各界重視，前議員劉貞輝在議會歷屆議員聯誼會地方重大建設座談會中，呼籲縣長、市長重視自由街整治工作，不要推卸責任，不要說理由，首先把髒亂與衛生問題解決，不要再讓遊客、陸客爲鼻而過，讓花蓮真正成爲美麗的觀光勝地，恢復往日車水馬龍的繁華景象。

其實有很多市民及鄉親與劉前議員有相同的



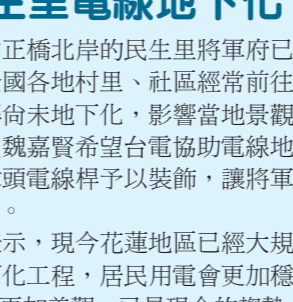
## 謝國榮：重新檢討美崙溪治理線

◎爲確保民衆土地權益，謝國榮說，美崙溪是縣管河川，從八十五年至今，僅剩下國福社區附近沒有堤防，全線幾乎已完成堤防及抽水站建設，防汛道路也已完成，應該重新檢討河川治理線，針對民衆土地至今被劃入河川區域線內，應儘速檢討避讓，或辦理徵收以保障民衆土地權益。

謝國榮表示，經過歷任縣長的爭取，位於花蓮市美崙溪中下游的抽水站幾乎已建設完成，堤防部分僅剩下尚志橋東側北岸至中正橋間，和國福社區以東等河段未興築，希望縣府加速爭取經費，早日完成美崙溪中下游堤防工程，確保民衆花蓮市人口稠密區民衆生命財產安全。

等到美崙溪河堤興築完成後，針對目前位於河川行水區內的民衆私有土地，縣府應儘速辦理河川治理計畫線重新劃設，應儘量避開民衆私有地劃入，不在河川治理線內的私有地，應該儘速將土地歸還給民衆。

縣府建設處長郭俊傑說，美崙溪整治是以五十年洪峰爲標準，縣府正著手辦理河川治理計畫線重新劃設。



## 陳英妹：整建瑞港公路 確保安全

◎貫穿東海岸山脈，連結花蓮瑞穗到豐濱大港口的花六十四線瑞港公路，全長約廿二公里，由於道路崎嶇、路幅狹窄，公路總局規定瑞港公路禁行甲、乙類遊覽車後，影響沿線社區、部落經濟，此外，沿線不少路段路基下陷、落石及坍方，安全堪慮，亟待縣府積極爭取拓寬經費，以確保沿線居民生命財產安全。

至於土地問題，即爲原住民永遠的痛，當前法令規定原住民保留地五年設定地上權的規定，嚴重影響原住民土地權益，當前規定五年的限制，是因爲行政人員不足，如今已有明顯改善，應該配合將五年改爲三年，加速原住民取得土地權。

## 余夏夫：重視花蓮溪出海口污染

◎余夏夫指出，出海口爲吉安鄉重要的阿美族傳統領域，每年六月辦聯合捕魚祭，又規劃花蓮溪爲野鳥保護區。又因爲重要的腳踏車路線、海岸與河口爲吉安鄉重要資源，故針對目前污染的現況，坐而言不如起而行。

吉安公所爲了喚起居民對環境課題的重視，透過與居民共同實際保護海岸出海口之行動計畫，欲號召華社與東昌社區及南勢阿美部落族人，尋求解決對策，調查、訪問、紀錄，找回防風林、栽種保安林，共同找回乾淨的河岸與恢復自然海岸。

余夏夫強調，針對文化與傳統祭儀提出復原計畫，爭取縣府的支持。里漏部落爲南勢阿美的一支，而東昌村則是里漏文化發源地，大略分布於花蓮溪出海口以北至七腳川以南，南北濱一帶，都是里漏部落傳統祭典活動領域。

## 林春生：檢討台九線同一段限速

◎縣議員林春生建議由縣府開闢十五米道路，並將污水、電信、電力及寬頻管線埋設好，相信必能刺激北昌輕工業區內土地開發進度。

台九線公路溪口路段南北車道限速不同引發民怨，林春生說，同一個路段，爲何南下限速六十到七十公里，北上卻限速六十到五十公里，應檢討統一或提高限速，否則民衆經常超速被開單，抱怨非常厲害。

此外，警方經常已移动式照相器材測速來取締超速，林春生認爲，移动式測速照相最令民衆詬病爲偷拍，應該全面取消，一律採用固定式測速照相。

## 龔文俊：協調國助割南區災損稻作

◎十月份連日豪雨對花蓮南區稻農的傷害迄今仍未解決，目前，玉里鎮河東地區總計有上百公頃二期稻作裡頭倒伏的稻作還沒收割，以兩分地來計算，農民請十幾個人幫忙收割工錢約要三萬多塊錢，但所收成的稻穀僅可賣兩萬多塊錢，扣除工錢，農民倒賠一萬多塊錢，縣府農政單位應該儘速協調國軍官兵前往助割，減輕受災農戶的損失及負擔。

十月份這場豪雨造成南區稻農損失極慘重，原本一公頃能夠賣得十五萬六千元的稻穀，如今政府僅補助每公頃一萬六千元，約僅十分之一，要收成田裡僅剩的稻穀，得要支付一大筆工錢，賣的稻穀都不足以支付工錢，農民不知道如何是好？

對於國軍助割現行規定，縣府應該積極與軍方溝通，應該彈性保持彈性，從寬認定，畢竟豪雨災害事實時，應該儘速派出官兵助割，減輕農民負擔，將二期稻作收成，讓農民能過個好年。

## 陳長明：簡易自來水經費 縮水五千萬

◎明年原民會將簡易自來水的資本門大幅縮減，只剩一些維修費用，對於幅員廣大的花蓮地區的原住民部落居民生活造成嚴重威脅，今年簡易自來水管線設置做到一半竟停擺，結果，政府花了那麼多的錢，原住民鄉親到頭來還是喝不到乾淨的水，結果還是零，鄉親還是痛罵政府沒做事。

原民會一〇一〇年度的預算雖然還未核定，但是看到數據卻令人擔心，以原住民地區部落水資源規劃及供水計畫，九十九年的九千兩百萬元，一〇〇年度的一點四億元，可是明年竟然只列了兩千四百萬元，連今年的五分之一都不到，另外原住民部落發展計畫九十九年度的一點二五億元，一〇〇年度一點五億元，到明年只列一億元，足足少了五千萬。

花蓮縣內原住民部落的簡易自來水系統約八十個，有專管人員的簡易自來水系統不到十個，中央原民會本末倒置，爲了改善、解決專管人員問題，而將簡易自來水的資本門經費減少，導致原本就與脆弱簡易自來水管線，衍生出管線接一半無法接到家戶的新問題來，到時候沒有人卻沒有管線、管線破爛不堪的窘境，基層原住民飲水問題更爲嚴重及擴大。

## 邱永双：經濟落後影響平均壽命

◎邱永双強調，花蓮縣擁有廣大且狹長的花東縱谷，浩瀚的太平洋及蒼綠的高山資源，加上搭飛機到台北只要三十分鐘、搭火車也僅需二小時，如此良好的生活環境，爲何平均壽命會比台北人短？尤其是花蓮地區的原住民平均壽命更爲少活了九點五歲。

邱永双說，究其主因，是因經濟落後，貧富差距擴大；窮人的生活愈來愈不符合健康原則及社會福利、衛生預算過少，希望縣政府能重新思考解決之道。

另對於國家及溼地的保育、復育、教育方面，邱永双表示，現有的自然生態是上蒼賜給花蓮人的一份禮物，過度開發將會將溼地毀於一旦，希望縣府重視溼地保護，同時儘量避免在溼地辦活動。

## 魏嘉賢：協助民生里電線地下化

◎花蓮市區中正橋北岸的民生里將軍府已成爲人氣景點，全國各地村里、社區經常前往觀摩，但因電線桿向未地下化，影響當地景觀及居民安全。議員魏嘉賢希望台電協助電線地下化，並以舊式木頭電線桿予以裝飾，讓將軍府更饒富文化氣息。

魏嘉賢議員表示，現今花蓮地區已經大規模進行的電線地下化工程，居民用電更加穩定且安全，市容也更加美觀，也是現今的趨勢。

位於民生里的將軍府是屬於歷史古蹟，若可以朝著原始風貌來改善，以舊式木頭的電桿來修飾裝飾，將電線地下化，保持原有日本時代的風貌，讓人彷彿走入歷史，也讓居民用電安全，這樣是最好方式。

另外，對於交通部計畫將花蓮、基隆、台中及高雄四大商港，成立港務公司，花蓮僅定位爲東部礦砂石與兼作觀光遊憩，議員魏嘉賢認爲，中央仍然不願意實施港市合一，嚴重影響港、市發展，希望縣府積極爭取。

## 張峻：閒置縣有地 建議開放承租

◎爲確保花蓮中區鄉親生命財產安全，議員張峻強烈要求縣府加強對中區河川進行清淤工作，上月連續豪雨，造成各地淹水成災，幸好縣府建設處及時辦理光復鄉全溪清淤工程，避免一場水患；而沒清淤的河川，到處肆虐，鄉親飽受淹水之苦。

對於花東鐵路電氣化工程，張峻說，廠商正苦於沒地方暫存工程土方，希望傳縣長協助，促成工程早日完成，以嘉惠花蓮中區。

對於中區閒置的縣有土地，張峻建議，鳳林鎮內有一塊約一百一十公頃的縣有地，土地上有不少現耕戶，希望縣府同意民衆合法承租，民衆也願意無條件返還，否則，民衆老是繳納五年的佔用補償金，形同罰金，若能合法承租，起碼能獲得颶風災害補助金，不至於血本無歸。

## 楊德金：儘速劃設利泰溪河川治理線

◎議員楊德金說，部落亮點計畫相關預算會議也通過了好幾千萬元，如今因爲地點不好，七星潭風景區冬季風大，暫時移往原住民文化館，除了歌舞表演，部落亮點計畫還能夠呈現原住民美食及部落手工藝品；文化館腹地足夠嗎？還有，北中南三區基地到底規劃完成了嗎，是否三區能同時完成啓用？

此外針對縣管河川利泰溪未劃設河川治理線，楊德金說，民衆搶佔土地，導致河道狹窄引發水患不斷，大田聖祭祀廣場附近河堤因此破壞，造成淹水，威脅部落居民生命財產安全。

楊德金要求縣府儘速劃設公告利泰溪河川治理線，該徵收的私有地趕快徵收，將河道清出來，辦理清淤及建堤作業，確保河川沿線部落及民衆生命財產安全。

## 施金樹：大農大富公園大而無當

◎縣議員施金樹表示，才半年前，馬英九總統大張旗鼓主持開幕耗資二點二億元的「大農大富平地森林公園」，至今已是一片荒煙蔓草，短短幾個月過去，如今已淪爲昂貴的「蚊子圈」錢一直丟，遊客零零落落，當然需要檢討。

他認爲這和光復民衆的觀察有著極大的落差，甚至有民衆表示願意和林務局官員搬板凳去那裏坐一整天，一起算算每天有沒有廿個人入園。

施金樹說，馬總統爲什麼不願採納光復老百姓「復駛台糖小火車」的建言呢？他強調，執政貴在用心，「大農大富平地森林公園」之所以遭受批評，不在經費多少、規模大小，而是大而無當。